

**विधी अधिकारी, महाराष्ट्र शहर नियोजन व मुल्यनिर्धारण सेवा, गट-अ**  
**Law Officer, Maharashtra Town Planning and Valuation service,**  
**Group-A**

परीक्षेचे टप्पे: १) लेखी परीक्षा - २०० गुण

२) मुलाखत - ५० गुण

**-: परीक्षा योजना :-**

| विषय व सांकेतांक           | माध्यम  | प्रश्नसंख्या | गुण | कालावधी | दर्जा | प्रश्नपत्रिकेचे स्वरूप |
|----------------------------|---------|--------------|-----|---------|-------|------------------------|
| विषयांशी संबंधित घटक - ९८२ | इंग्रजी | १००          | २०० | एक तास  | पदवी  | वस्तुनिष्ठ बहुपर्यायी  |

**अ) नकारात्मक गुणदान -**

|   |
|---|
| १) प्रत्येक चुकीच्या उत्तराकरीता २५% किंवा १/४ एवढे गुण एकूण गुणांमधून वजा/ कमी करण्यात येतील.  |
| २) एखाद्या प्रश्नाची एकापेक्षा अधिक उत्तरे दिली असल्यास अथवा ज्या उमेदवाराने उत्तरपत्रिकेत पूर्ण वर्तुळ चिन्हांकित केले नसेल अशा प्रश्नाचे उत्तर चुकीचे समजण्यात येऊन त्या प्रश्नाच्या उत्तराकरीता २५% किंवा १/४ एवढे गुण एकूण गुणांमधून वजा/कमी करण्यात येतील. |
| ३) वरीलप्रमाणे कार्यपध्दतीचा अवलंब करताना एकूण अंतिम गुणांची बेरीज अपूर्णाकात आली तरीही ती अपूर्णाकातच राहिल व पुढील कार्यवाही त्याच्या आधारे करण्यात येईल.   |
| ४) एखाद्या प्रश्नाचे उत्तर अनुत्तरित असेल तर, अशा प्रकरणी नकारात्मक गुणांची पध्दत लागू असणार नाही.  |

**ब) अंतिम गुणवत्ता यादी ही वस्तुनिष्ठ परीक्षेतील व मुलाखतीतील एकत्रित गुणांवर आधारीत राहिल.**

**-: अभ्यासक्रम :-**

**विषयाशी संबंधित घटक यामध्ये खालील घटक व उपघटकांचा समावेश असेल.**

|    | Subject  |
|----|--|
|    | <b>Acts (as updated)</b>   |
| 1  | Constitution of India  |
| 2  | Administrative Law   |
| 3  | Transfer of Property Act, 1882   |
| 4  | Specific Relief Act, 1963  |
| 5  | Indian Penal Code, 1860  |
| 6  | Right to Fair Compensation and Transparency Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act 2013 |
| 7  | Maharashtra Land Revenue Code, 1966  |
| 8  | Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966   |
| 9  | Indian Contract Act, 1872  |
| 10 | Real Estate (Regulation and Development) Act, 2016   |

|    |   |
|----|---|
| 11 | Maharashtra Apartment Ownership Act, 1970                           |
| 12 | Prevention of Corruption Act, 1988                                  |
| 13 | The Environment Protection Act, 1986                                |
| 14 | Air (Prevention and Control of Pollution) Act, 1981                 |
| 15 | Water (Prevention and Control of Pollution) Act, 1974               |
| 16 | Mumbai Municipal Corporation Act, 1988                              |
| 17 | Maharashtra Municipal Corporation Act, 1949                         |
| 18 | Arbitration and Conciliation Act, 1996                              |
| 19 | The Maharashtra Public Trusts Act, 1956                             |
| 20 | The Legal Services Authorities Act, 1986                            |
| 21 | The Maharashtra Metropolitan Region Development Authority Act, 2017 |
| 22 | Contempt of Courts Act, 1971  |
| 23 | Indian Stamps Act, 1899   |
| 24 | Maharashtra Civil Services (Conduct) Rules, 1979                    |
| 25 | Maharashtra Civil Services (Discipline and Appeal) Rules, 1979      |
|    | <b>Procedural Law (as updated)</b>                                  |
| 1  | The Code of Civil Procedure, 1908                                   |
| 2  | The Code of Criminal Procedure, 1973                                |
| 3  | The Indian Evidence Act, 1872                                       |
| 4  | The Limitation Act, 1963  |
| 5  | The Bombay High Court (Original Side) Rules, 1980                   |
| 6  | The Bombay High Court (Appellate Side) Rules, 1960                  |
| 7  | The Presidency Small Causes Act, 1882                               |

दिनांक - २५ ऑगस्ट, २०२२

अवर सचिव  
महाराष्ट्र लोकसेवा आयोग