महाराष्ट्र शासन
नगर रचना आणि मूल्यनिर्धारण विभाग
तळमजला, मध्यवर्ती इमारत,पुणे-४११००१

दूरध्वनी क्र. ०२०-२६१३४६०३/२६१२२०७६

Email ID : ddtp.ho@maharashtra.gov.in
ddtpho_pune@rediffmail.com

वाहि 'A' प्रमाणे कार्यवाहीसाठी

नगर रचना आणि मूल्यनिर्धारण विभाग
उपसंचालक,नगर रचना (ना.सं.घ.)
आ.क्र. 204 दिनांक- 05.02.25
संबधित अधि./कर्म.
न.र. 04/02/25 उ.स.न.र.

<u>प्रारूप नगर रचना योजना, क्र. ०१,</u> शहादा <u>जि.नंदुरबार.</u>
महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम १९६६, चे ७२ (१) नुसार लवाद नियुक्त करणेबाबत.

निर्णय क्र.: क्र. न.र.यो/ शहादा /लवाद/कलम ७२(१)/टिपीव्ही-४/५३८ ,
दि.०३.०२.२०२५.

सोबतची अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्र, नाशिक विभागीय पुरवणीमध्ये प्रसिध्द करावी.

(दे. व्यं. चावरे)
कार्यासन अधिकारी, टिपीव्ही-४
मुख्य कार्यालय, पुणे.

प्रति,

१. मा.व्यवस्थापक, शासकीय मध्यवर्ती मुद्रणालय, येरवडा, पुणे.
/- त्यांना विनंती करण्यात येते की, सोबत पाठविलेली अधिसूचना (मराठी व इंग्रजी भाषेत) महाराष्ट्र शासन राजपत्र, नाशिक विभागीय पुरवणीमध्ये प्रसिध्द करुन त्यांच्या ५ छापील प्रती नगर रचना संचालनालयास व प्रत्येकी ५ छापील प्रती सहसंचालक, नगर रचना, नाशिक विभाग, नाशिक आणि सहायक संचालक, नगर रचना, नंदुरबार शाखा, नंदुरबार यांना पाठवाव्यात.

प्रत:-

२. मा.प्रधान सचिव, नगर विकास विभाग (नवि-०९), मंत्रालय, मुंबई -३२ यांना माहितीस्तव सादर.
३. मा.सहसंचालक, नगर रचना, नाशिक विभाग, नाशिक यांना माहिती व आवश्यक त्या कार्यवाहीस्तव सादर.
४. मा.जिल्हाधिकारी, नंदुरबार यांना माहितीस्तव सादर.
५. मा.उपसंचालक नगर रचना, नागरी संशोधन घटक, मुख्य कार्यालय, पुणे.
/- त्यांना विनंती करण्यात येते की, सदरची अधिसूचना संचालनालयाच्या अधिकृत संकेतस्थळावर प्रसिध्द करण्यात यावी.

'A'

(कृ.मा.प.)

६. श्री. विलास पांडुरंग पाटील, सहायक संचालक, नगर रचना (सेवानिवृत्त) यांना माहिती व आवश्यक त्या कार्यवाहीसाठी.

७. मा.सहायक संचालक, नगर रचना, नंदुरबार शाखा, नंदुरबार यांना माहिती व आवश्यक त्या कार्यवाहीस्तव सादर.

८. मुख्याधिकारी नगर परिषद, शहादा, ता. शहादा, जि.नंदुरबार यांना माहिती व आवश्यक त्या कार्यवाहीस्तव.

९. प्रमुख आरेखक, रेखाकला विभाग, मुख्य कार्यालय, पुणे.

महाराष्ट्र शासन
नगर रचना आणि मूल्यनिर्धारण विभाग
तळमजला, मध्यवर्ती इमारत,पुणे-४११००१
दूरध्वनी क्र. ०२०-२६१३४६०३/२६१२२०७६
Email ID : ddtp.ho@maharashtra.gov.in
ddtpho_pune@rediffmail.com

अधिसूचना

क्र. न.र.यो /शहादा/लवाद/कलम ७२(१)/टिपीव्ही-४/५३८ दि.३ .२.२०२५.

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६

ज्याअर्थी शहादा नगर परिषद यांनी पत्र क्र. २७४३, दि.३०.१२.२०२४ रोजी सादर केलेली प्रारूप नगर रचना योजना, शहादा क्र. १ (यापुढे **'उक्त प्रारूप नगर रचना योजना'** असे संबोधिले आहे) महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (सन १९६६ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्र. ३७) (यापुढे **'उक्त अधिनियम'** असे संबोधिले आहे) चे कलम ६८ उपकलम (२) चे तरतूदीन्वये संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांनी अधिसूचना क्र.न.र.यो/ शहादा/मंजूरी/कलम ६८(२)/टिपीव्ही-४/१६७, दि.१०.०१.२०२५ अन्वये मंजूर केलेली आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ७२(१) मधील नमूद तरतुदीनुसार उक्त प्रारूप नगर रचना योजना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात प्रसिध्द झालेल्या दिनांकापासून एका महिन्याच्या आत लवाद यांची नियुक्ती करणे आवश्यक आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त प्रारूप नगर रचना योजनेकरीता लवाद म्हणून काम करण्यासाठी श्री. विलास पांडुरंग पाटील, निवृत्त सहायक संचालक, नगर रचना यांनी संमती दिली आहे;

आणि ज्याअर्थी, शासनाच्या नगर विकास विभागाकडील अधिसूचना क्र.टिपीएस-१८१३/३२११/सीआर-५०८/नवि-१३, दि.०१.१२.२०१६ अन्वये निर्गमित केलेल्या अधिसूचनेनुसार उक्त अधिनियमाच्या कलम ७२ उपकलम (१) चे तरतूदीन्वये नगर परिषद क्षेत्रातील प्रारूप नगर रचना योजनेसाठी 'लवाद' नियुक्त करणेबाबतचे शासनाचे अधिकार संचालक नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांना प्रदान केलेले आहेत;

आता त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ७२ उप-कलम (१) चे तरतूदीन्वये आणि महाराष्ट्र नगर रचना योजना नियम, १९७४ मधील नियम क्र.११ नुसार प्राप्त अधिकारात संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे याद्वारे श्री. विलास पांडुरंग पाटील, निवृत्त सहायक संचालक, नगर रचना, यांची उक्त प्रारूप योजनेसाठी लवाद म्हणून तात्काळ नियुक्ती करीत आहे. त्यांचे परिश्रमिक व भत्ते शासनाने वेळोवेळी निर्गमित केलेल्या आदेशानुसार राहतील तसेच लवाद यांना आवश्यक ते सर्व सहाय्य व त्यांच्यावर देण्यात आलेल्या जबाबदाऱ्या पार पाडण्यासाठी स्वतंत्र कार्यालय व इतर अत्यावश्यक सोयी सुविधा पुरविण्याबाबत शहादा नगर परिषदेस सूचना देण्यात येत आहेत.

सदरची अधिसूचना ही संचालनालयाच्या www.dtp.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर देखील उपलब्ध करून देण्यात आली आहे.

पुणे - ४११०४१.

(अविनाश भा. पाटील)
संचालक, नगर रचना,
महाराष्ट्र राज्य, पुणे.

Maharashtra State
Directorate of Town Planning and Valuation
Department, Central Building, Pune 411 001

Telephone No. 020-26134603/26122076 **Email ID: ddtp.ho@maharashtra.gov.in**
ddtpho_pune@rediffmail.com

NOTIFICATION

No. TPS- Shahada/Arbitrator/ Section 72(1) / TPV- 4/538 Dated – 3 .2.2025

Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966

Whereas, the Draft Town Planning Scheme, Shahada No. 1 (hereinafter referred to as the said Draft Scheme) submitted by the Shahada Municipal Council under letter No. 2743 dated 30.12.2024 has been sanctioned by the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune vide Notification No. TPS- Shahada /Sanction/ Section 68(2)/ TPV4/167 dated 10.01.2025, issued under sub-section (2) of Section 68 of the Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966 (Maharashtra Act no. XXXVII of 1966) (hereinafter referred as the said Act);

And whereas, as per the provisions of section 72(1) of the said Act, it is necessary to appoint the Arbitrator, within one month from the date on which the sanction to the said Draft Scheme is published in the Maharashtra Government Gazette;

And whereas, Shri.Vilas Pandurang Patil, Retired Assistant Director of Town Planning has given his consent to act as an Arbitrator for the said Draft Scheme;

And whereas, the Government of Maharashtra under Notification, Urban Development Department No. TPS- 1813/3211/ CR -508/ UD-13, dated 01.12.2016, has delegated the powers exercisable by it, under Section 72 (1) of the said Act, in respect of all Municipal Councils and Nagar Panchayats, to the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of Section 72 of the said Act, read with Rule No. 11 of the Maharashtra Town Planning Scheme Rules, 1974, the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune hereby appoints Shri. Vilas Pandurang Patil, Retired Assistant Director of Town Planning as the Arbitrator for the said Draft Scheme with immediate effect. Their wages and allowances should be as per the orders issued by the Government from time to time and further directs the Shahada Municipal Council to extend all reasonable assistance to the Arbitrator and also provide him with an independent office and other necessary perks to carry out duties cast upon him in the time bound manner and bear the cost on such items.

This notification shall also be published on the web-site: www.dtp.maharashtra.gov.in.

Pune – 411 001

(Avinash B. Patil)
Director of Town Planning,
Maharashtra State, Pune

****