विकास योजना नेर नबाबापूर [मूळ हद्द (सुधारित) + वाढीव हद्द], जि.यवतमाळ.
महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३१(१) अन्वये भागश: मंजूरीबाबतची अधिसूचना.

महाराष्ट्र शासन
नगर विकास विभाग,
मंत्रालय, मुंबई-४०००३२.
दिनांक:-०५/०८/२०१९

शासन निर्णय क्र. टिपीएस-२७१८/१३९३/प्र.क्र.११७/२०१८/नवि-३०

शासन निर्णय :- सोबतची अधिसुचना महाराष्ट्र शासन साधारण राजपत्राच्या, नागपूर विभागीय पुरवणीमध्ये प्रसिध्द करण्यात यावी.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने,

(वीणा मोरे)
अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन

प्रति,

१. विभागीय आयुक्त, अमरावती विभाग, अमरावती.
२. जिल्हाधिकारी, यवतमाळ.
३. संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.
४. सहसचिव तथा संचालक (नगर रचना), नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२
५. सहसंचालक, नगर रचना, अमरावती विभाग, अमरावती.
६. सहाय्यक संचालक, नगर रचना, यवतमाळ शाखा, यवतमाळ.
(यांना विनंती करण्यात येते की, सोबतच्या अधिसुचनेच्या अनुषंगाने अधिप्रमाणित करण्यात यावयाच्या विकास योजनेच्या **पाच प्रती** शासनास विहीत मार्गाने सादर करण्यात याव्यात.)
७. मुख्याधिकारी, नेर-नबाबपूर नगरपरिषद, जि.यवतमाळ.
८. व्यवस्थापक, शासकिय मुद्रणालय, नागपूर.
/-यांना विनंती करण्यांत येते की, सोबतची शासकीय अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाच्या साधारण राजपत्राच्या भाग-१ अमरावती विभाग, अमरावती पुरवणी भाग १ मध्ये प्रसिध्द करुन त्याच्या प्रत्येकी **पाच प्रती** या विभागास, संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे व सहसंचालक, नगर रचना, अमरावती विभाग, अमरावती, सहाय्यक संचालक, नगर रचना, यवतमाळ शाखा, यवतमाळ, मुख्याधिकारी, नेर-नबाबपूर नगरपरिषद, जि.यवतमाळ यांना पाठवाव्यात.
९. कक्ष अधिकारी (नवि-२९) नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
(यांना विनंती की सदरची अधिसूचना या विभागाच्या वेबसाईटवर प्रसिध्द करणेत यावी.)
१०. निवडनस्ती (नवि-३०).

*****

महाराष्ट्र शासन
नगर विकास विभाग,
मंत्रालय, मुंबई-४०००३२.
दिनांक:-०५/०८/२०१९

URBAN DEVELOPMENT DEPTT. सत्यमेव जयते MANTRALAYA, MUMBAI-32

अधिसूचना

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना, अधिनियम १९६६

क्रमांक टिपीएस-२७१८/१३९३/प्र.क्र.११७/२०१८/नवि-३०:- ज्याअर्थी, नेर-नबाबपूर नगरपरिषद, जिल्हा यवतमाळ (यापुढे "उक्त नियोजन प्राधिकरण" म्हणून संबोधलेले आहे.) या नियोजन प्राधिकरणाने महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना, अधिनियम १९६६ (सन १९६६ चा महाराष्ट्र अधिनियम ३७ वा) (यापुढे "उक्त अधिनियम" असा उल्लेख करणेत आलेला आहे.) चे कलम २३ सह कलम ३८ अन्वयेच्या तरतूदीनुसार ठराव क्र.०९, दि.२०/०१/२०११ अन्वये त्यांच्या कार्यकक्षेचा सुधारित प्रारुप विकास आराखडा (यापुढे "उक्त प्रारूप विकास योजना" असा उल्लेख करणेत आला आहे.) तयार करणेचा इरादा जाहीर केला असून त्याबाबतची सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्र, अमरावती विभागीय पुरवणीत दि.०३ फेब्रुवारी, २०११ पृष्ठ क्र.१७ व १८ मध्ये प्रकाशित झाली आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त नियोजन प्राधिकरणासाठी उक्त अधिनियमाच्या कलम २४ अन्वये नगर रचना अधिकारी (यापुढे "उक्त अधिकारी" असा उल्लेख करणेत आला आहे.) म्हणून नेमणूक करून, उक्त अधिनियमाच्या कलम २५ अन्वये तीच्या कार्यकक्षेतील जमिनीचे विहित मुदतीत सर्वेक्षण करून, विद्यमान जमीन वापर नकाशा तयार केल्यानंतर उक्त प्रारूप विकास योजना आरखडा तयार केला आणि उक्त नियोजन प्राधिकरणाकडे उक्त प्रारूप विकास योजना उक्त अधिनियमाचे कलम २६(१) अन्वये प्रसिध्दी करण्याकरिता हस्तांतरीत केला आहे. उक्त नियोजन प्राधिकरण यांनी उक्त अधिनियमाचे कलम २६ अन्वये विहीत कालावधीत आम जनतेकडून सूचना/हरकती मागविणेसाठी उक्त विकास योजना प्रसिध्द करण्यास असमर्थ ठरली आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजना उक्त अधिनियमाचे कलम २६(१), २८ व ३० अन्वयेची नियोजन प्राधिकरणाची कर्तव्ये पार पाडण्यासाठी सहसंचालक, नगर रचना, अमरावती विभाग, अमरावती यांनी दि.१६/०७/२०१४ रोजीचे आदेश क्र.१०१० अन्वये उक्त अधिनियमाचे कलम २१(४)(क) अन्वये सहाय्यक संचालक, नगर रचना, यवतमाळ शाखा, यवतमाळ यांनी अधिकारी म्हणुन नामनिर्देशित केले आहे (यापुढे "उक्त नामनिर्देशित अधिकारी" असा उल्लेख करण्यात आला आहे).

आणि ज्याअर्थी, उक्त नामनिर्देशित अधिकारी यांनी उक्त अधिनियमाचे कलम २६ (१) अन्वये उक्त प्रारुप विकास योजनेवर आम जनतेकडून सूचना/हरकती मागविणेसाठी सूचना प्रसिध्द केली असून, उक्त सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्र, अमरावती विभाग, अमरावती भाग-१ पुरवणीमध्ये दि.३१ जुलै, २०१४ रोजी पृष्ठ क्र.२७८ व २८० वर प्रसिध्द झाली आहे;

आणि ज्याअर्थी, सदरहू प्रसिध्द झालेल्या उक्त प्रारुप विकास योजनेवर विहित मुदतीत आलेल्या हरकती व सूचनांचा विचार करुन उक्त अधिनियमाच्या कलम २८(२) नुसार स्थापन केलेल्या नियोजन समितीच्या सदस्यांनी त्यांचा अहवाल उक्त नामनिर्देशित अधिकारी यांच्याकडे दि.२७/०६/२०१७ रोजी सादर केला आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त नामनिर्देशित अधिकारी यांनी उक्त विकास योजनेत केलेल्या फेरबदल किंवा बदलांची सूची उक्त अधिनियमाच्या कलम २८(४) अन्वये जनतेच्या अवलोकनार्थ प्रसिध्द केली असून, त्याबाबतची सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्र, अमरावती विभाग, अमरावती भाग-१ पुरवणीमध्ये दि.०६ ते १२ जुलै, २०१७ रोजी पृष्ठ क्र.०१ ते ०३ वर प्रसिध्द झाली आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमातील कलम ३० मधील उपकलम १ मधील तरतूदीनुसार उक्त नामनिर्देशित अधिकारी यांनी उक्त विकास योजना शासनास मंजूरीस्तव पत्र क्र.१३८३, दि.२३/११/२०१७ अन्वये सादर केली आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम १४८-क नुसार व उक्त अधिनियमानुसार विकास योजना, प्रादेशिक योजना किंवा नगर रचना योजना यासाठीच्या कालावधी गणना करतेवेळी केंद्र शासनाचे निवडणूक आयोगाने किंवा राज्य शासनाचे निवडणूक आयोगाने त्यांचे कार्यक्षेत्रातील निवडणूकीच्या अनुषंगाने जाहिर केलेल्या आचारसंहितेचा कालावधी वगळणेचा आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम-३१(१) मधील तरतूदीनुसार उक्त विकास योजनेबाबत संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेशी विचार विनिमय करून उक्त विकास योजना सोबतच्या **परिशिष्ट-ब मधील (EP-१, EP-२ ----- इ.)** सारभुत बदल वगळता सोबत जोडलेल्या **परिशिष्ट-अ (SM-१, SM-२ ----- इ.)** मधील बदलासह भागश: मंजूर करणे आवश्यक झाले आहे;

आणि त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३१(१) मधील तसेच या अनुषंगीक शासनास असलेल्या शक्तींचा वापर करुन शासन खालीलप्रमाणे आदेश पारीत करीत आहे :-

अ) उक्त अधिनियमाच्या कलम ३१(१) नुसार उक्त विकास योजनेच्या मंजूरीसाठी दि.२७/०५/२०१८ पासून अधिसूचनेच्या दिनांकापर्यंत मुदतवाढ मंजूर करणेत येत आहे.

ब) नेर-नबाबपूर नगरपरिषदेच्या प्रारुप विकास योजनेस सोबतच्या **परिशिष्ट-अ** मधील बदलासह मंजूरी देणेत येत आहे व यावेळी सूचना क्र. **टिपीएस-२७१८/१३९३/प्र.क्र.११७/२०१८/ई.पी.प्रसिध्दी/नवि-३०, दि.०५/०८/२०१९** सोबतच्या **परिशिष्ट-ब** मधील सारभूत बदल वगळणेत येत आहेत.

क) नेर-नबाबपूर नगरपरिषदेची उक्त भागश: मंजूर विकास योजना सदर अधिसूचना शासन राजपत्रात प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ३० दिवसानंतर अंमलात येईल.

०१. उपरोक्त नमूद भागश: मंजूर अंतिम विकास योजना नेर-नबाबपूर जनतेच्या अवलोकनार्थ कार्यालयीन कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत नेर-नबाबपूर नगरपरिषदेच्या कार्यालयात सदर विकास योजना अंमलात आल्याच्या दिनांकापासून एक महिन्यापर्यंत उपलब्ध करणेत येत आहे.

०२. सोबतच्या **परिशिष्ट-अ** व **परिशिष्ट-ब** मध्ये नमूद नसलेली आरक्षणे, निर्देशने उक्त विकास योजनेत दर्शविण्यात आलेल्या प्रयोजनासाठी मंजूर करण्यात आलेली आहेत.

०३. विकास योजना अहवालात नमूद केलेले आरक्षणाचे क्षेत्र अंदाजे असून, अंतिम विकास योजनेत दर्शविलेल्या आरक्षणाच्या हद्दीनुसार जागेवर प्रत्यक्ष मोजणीनुसार अंतिम राहील.

०४. खाजगी मालकीच्या / भाडे तत्वावरील जागेवर विकास योजनेत दर्शविलेला अस्तित्वातील सार्वजनिक / निम-सार्वजनिक वापर बंद झाल्यानंतर किंवा विकास योजनेत आरेखक चुकींमुळे सार्वजनिक / निम-सार्वजनिक वापर दर्शविला असल्यास सदर विभागीय सहसंचालक, नगर रचना, यांच्या पूर्व संमतीने विकास योजनेतील लगतचा वापर अनुज्ञेय राहिल.

०५. आरेखनातील चूका जागेवरील प्रत्यक्ष परिस्थितीनुसार अथवा नगर भूमापन अभिलेखानुसार, मंजूर रेखांकनानुसार पडताळणी करुन, संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचे पुर्व परवानगीने मुख्याधिकारी, नेर-नबाबपूर नगरपरिषद दुरुस्त करु शकतील.

URBAN DEVELOPMENT DEPTT. * MANTRALAYA MUMBAI-32 * सत्यमेव जयते

०६. मंजूर रेखांकनातील खुल्या जागा ह्या उक्त मंजूर विकास योजनेत विद्यमान खुल्या जागा म्हणून (हिरव्या रंगात) दर्शविल्या असतील तर त्या रेखांकन सुधारित करतेवेळी बदलता येतील व अशा खुल्या जागा सुधारित रेखाकंन मंजूर करतेवेळी अन्य ठिकाणी प्रस्तावित केलेल्या असल्यास, अशा विद्यमान खुल्या जागांखालील क्षेत्र रहिवास क्षेत्र म्हणून ग्राह्य धरण्यात येईल.

०७. पुर्वीच्या मंजूर विकास योजनेतील आरक्षणांच्या बाबत महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम-१२७ अन्वये दिलेल्या नोटीसीच्या अनुषंगाने अथवा अशा नोटीसींच्या संदर्भात मा. उच्च न्यायालय / सर्वोच्च न्यायालयाचे आदेशानुसार सदर आरक्षणे व्यपगत झालेली असल्यास अशी आरक्षणे सदर नोटीसीमध्ये नमूद क्षेत्रापुरती सुधारीत विकास योजनेत व्यपगत झाल्याचे समजणेत येईल.

०८. महारास्ट्र राज्यातील अ, ब व क वर्ग नगर परिषदांसाठी नगर विकास विभागाची अधिसूचना क्र.टिपीएस:-१८१२/१५७/सीआर-७१/२०१२/पुर्नबांधणी/३४४२/वियो/युडी-१३, दि.२१/११/२०१३ ची मंजूर केलेली प्रमाणित विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावली व त्यामध्ये वेळोवेळी होणा-या बदलासह उक्त विकास योजनेस लागु राहिल.

सदरची सूचना महाराष्ट्र शासनाचे www.maharashtra.gov.in/कायदे व नियम या संकेतस्थळावर उपलब्ध केलेली आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशाने व नावाने.

URBAN DEVELOPMENT DEPTT. ★ MANTRALAYA, MUMBAI-32 ★ सत्यमेव जयते

(वीणा मोरे)
अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन

GOVERNMENT OF MAHARASHTRA

Urban Development Department
Mantralaya, Mumbai 400032.
Date: -05/08/2019

NOTIFICATION

The Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966.

No.TPS-2718/1393/CR-117/2018/UD-30:-Whereas, the Ner-Nababpur Municipal Council (Dist. Yavatmal) (hereinafter referred to as "the said Planning Authority") being the Planning Authority within its jurisdiction vide its Resolution No.09, date 20th January, 2011 declared its intention under section 23, read with section 38 of the Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966 (Maharashtra Act No. XXXVII of 1966) (hereinafter referred to "the Said Act") to prepare revised Draft Development Plan for the area within the limits of the Ner-Nababpur Municipal Council (hereinafter referred to as "the said Draft Development Plan") and notice of such declaration was published in the Maharashtra Government Gazette, Amravati Division supplement date the 03th February, 2011 at page no.17 & 18;

And whereas, Town Planning Officer appointed u/s 24 of the said Act (hereinafter referred to as "the said Officer"), after carrying out survey of the entire land within its jurisdiction of the said Municipal Council prepared existing land use map as required under section 25 of the said Act and thereafter prepared the Draft Development Plan of Ner-Nababpur and handed it over to the said Planning Authority for publication. The said Municipal Council has failed to publish a Notice under sub-section (1) of section 26 of the said Act, within stipulated time, for inviting suggestions & objections in respect of the published Draft Development Plan;

And whereas, in accordance with sub section (4A) of section 21 of the said Act, the Joint Director of Town Planning, Amravati Division, Amravati nominated Assistant Director of Town Planning, Yavatmal Branch, Yavatmal (hereinafter referred to as "the said Nominated Officer") to perform all the duties of a Planning Authority in respect of section 26(1), section 28 & section 30 of the said Act & to submit the Development Plan to the Government for sanction vide its Marathi letter no.1010, dt.16/07/2014 for performing further duties of a Planning Authority in respect of section 26(1), section 28 & section 30 of the said Act;

And whereas, the said Nominated Officer has published a notice under subsection (1) of section 26 of the said Act, at page no.278 to 280, in the Official Gazette Part 1-A Amravati Division Supplement, date 31th July, 2014, for inviting suggestions & objections in respect of the said Draft Development Plan;

And whereas, after considering the suggestions and objections received on the said Draft Development Plan, Planning Committee, set up under section 28 (2) of the said Act has submitted its report to the said Nominated Officer on date 27/06/2017;

And whereas, the said Nominated Officer published the notice of modifications or changes made in the said draft Development Plan for information of the public under sub-section (4) of

Section 28 of the said Act by a notice published in the Maharashtra Government Gazette, Amravati Division supplement, dated 06th to 12th July, 2017 on page Nos. 01 to 03;

And whereas, in accordance with the provisions of sub-section (1) of Section 30 of the said Act, the said Nominated Officer has submitted the said Development Plan to the Government of Maharashtra for sanction vide its Marathi letter No.1383, date 23/11/2017;

And whereas, in accordance with the amended provisions of section 148-A of the said Act in computing the period, in relation to any Development Plan, Regional Plan or Town Planning Scheme the period or periods during which any action could not be completed due to enforcement of any Code of Conduct by the Election Commission of India or the State Election Commission in respect of any Election shall be excluded;

And whereas, in accordance with sub-section (1) of Section 31 of the said Act, after making necessary enquiries and after consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, the State Government has decided to sanction part of the said Development Plan with modifications shown in **SCHEDULE-A (as SM-1, SM-2, -----etc.)**, excluding the substantial modifications shown in **SCHEDULE-B (as EP-1, EP-2. -----etc.)** appended with **Notice No. TPS-2718/1393/CR-117/2018/ E.P.Publish/UD-30, dt.05/08/2019;**

Now therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of Section 31 of the Said Act and of all other powers enabling it on that behalf, the Government of Maharashtra hereby:-

a) Extends the period prescribed under Section 31 (1) of the said Act, for sanctioning the said Development Plan from date 27/05/2018 up to and inclusive of the date of this Notification.

b) Sanctions the said draft Development Plan for Ner-Nababpur Municipal Council along with modifications as specified in Schedule of Modifications namely **SCHEDULE-A** appended hereto, excluding the proposals under substantial modifications as specified in **SCHEDULE-B** appended with **Notice No. TPS-2718/1393/CR-117/2018/ E.P.Publish/UD-30, dt.05/08/2019**

c) The date after 30 days of publication of this Notification in the Official Gazette will be the date on which the said Sanctioned Development Plan (partly), called the Final Development Plan of Ner-Nababpur Municipal Council shall come into force.

01. The aforesaid Part Final Development Plan of Ner-Nababpur sanctioned by the State Government shall be kept open for inspection by the public during office hours on all working days for a period of one month from the date of coming into force of this Notification, in the office of the Ner-Nababpur Municipal Council, Dist.Yavatmal.

02. The reservations / allocations / designations which do not appear in the **Schedule-A** and **Schedule-B** appended hereto, are hereby sanctioned for the respective purposes as designated in the Development Plan.

URBAN DEVELOPMENT DEPTT. MANTRALAYA, MUMBAI-32
सत्यमेव जयते

03. Areas of reserved sites mentioned in the report of the Development Plan are approximate and subject to actual measurement on site as per boundaries shown on the Final Development Plan.

04. On cease of Existing Public Semi Public use shown in the Development Plan on the private lands / rented premises or the Public Semi Public zone which had been shown inadvertently due to draftsman error, the use as per adjoining major land use zone shall be permitted with prior approval of Divisional Joint Director of Town Planning.

05. Draftsman's errors which are required to be corrected as per actual situation on site or as per survey records, sanctioned layout, etc., shall be corrected by the Chief Officer, Ner-Nababpur Municipal Council, Dist.Yavatmal after due verification and with prior approval of the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune.

06. Those open spaces from sanctioned layouts that are earmarked as existing open spaces (in Green color) on Development Plan are subject to changes if respective layouts are revised. If the layout is revised and if open space is shown elsewhere in Residential Zone, then the existing open space in the layout as shown on the Development Plan be treated as Residential Zone.

07. Reservation lapsed under 127 of the Act – If any reservation in the earlier sanctioned Development Plan is lapsed in pursuance of notice under Section 127 of the MRTP Act, 1966 or as directed by the Hon'ble High Court / Supreme Court in respect of such notice, then the corresponding reservation shall stand lapsed in the revised Development Plan to the extent of area covered in the said notice.

08. The Standardized Development Control and Promotion Regulations for A Class, B Class and C Class Municipal Council of the Maharashtra State as sanctioned by the Government vide Notification No. TPS: - 1812/157/CR-71/2013/ Reconstruction/3442/DP/UD-13 dated 21/11/2013 and as amended from time shall be applicable to the said Development Plan.

This Notification shall also be made available on Govt. website- www.maharashtra.gov.in **(Acts/Rules)**

By order and in the name of Governor of Maharashtra,

URBAN DEVELOPMENT DEPTT. ★ MANTRALAYA, MUMBAI-32 ★ सत्यमेव जयते

(Veena More)
Under Secretary to Government.

<u>SCHEDULE- A</u>

MODIFICATIONS SANCTIONED BY THE GOVERNMENT IN RESPECT OF PART FINAL DEVELOPMENT PLAN OF NER-NABABPUR [ORIGINAL LIMIT (REVISED + EXTENDED AREA], DIST. YAVATMAL
[ACCOMPANIMENT TO THE GOVERNMENT NOTIFICATION
TPS: - 2718/1393/CR-117/2018/UD-30
DATED –05/08/2019

Sr. No.	Modification No.	Site No./ Location	Proposal as per Development Plan published u/s 26 of the M. R. & T. P. Act, 1966.	Proposal as per Development Plan submitted to State Government for sanction u/s 30 of the M. R. & T. P. Act, 1966.	Modification sanctioned by the Government u/s 31 (1) of the M. R. & T. P. Act, 1966.
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	SM-1	Site No.23- Play Ground S No. 6(p) Mouje – Nababapur	Site No.23- Play Ground	Site No.23- Play Ground is deleted and the land so release is proposed to be included in Residential Zone as shown on plan.	Site No.23- Play Ground is reinstated as per plan published u/s 26 shown on plan.
2	SM-2	Site No.71- Dispensary & Maternity Home S.No. 142(p), 145(p) Mouje – Ner	Site No.71- Dispensary & Maternity Home	The land bearing S.No.142 (p), 145(p) is deleted from Site No. 71- Dispensary & Maternity Home and the land so released is proposed to be included in Residential Zone as shown on plan.	Site No. 71- Dispensary & Maternity Home is reinstated as per plan published u/s 26 shown on plan.
3	SM-3	Site No. 74- Garden S.No. 125(p), 126(p) Mouje - Ner	Site No. 74- Garden	The land bearing S.No. 125(p), 126(p) is deleted .from Site No. 74 - Garden and the land so released is proposed to be included in Residential Zone as shown on plan.	Site No. 74- Garden is reinstated as per plan published u/s 26 shown on plan.

URBAN DEVELOPMENT DEPTT. * MANTRALAYA, MUMBAI-32 *

4	SM-4	Site No. 82- High School S.No. 206(p), Mouje – Ner	Site No. 82- High School	The land bearing S.No. 206(p) is deleted from Site No. 82- High School and the land so released is proposed to be included in Residential Zone as shown on plan.	Site No. 82- High School is reinstated as per plan published u/s 26 shown on plan.
		Site No. 83- Library S.No. 206(p), Mouje - Ner	Site No. 83- Library	The land bearing S.No. 206(p) is deleted from Site No. 83- Library and the land so released is proposed to be included in Residential Zone as shown on plan.	Site No. 83- Library is reinstated as per plan published u/s 26 shown on plan.
5	SM-5	Site No. 47- Play Ground S.No. 226(p) Mouje - Nababpur	Site No. 47- Play Ground	The land bearing S.No. 226(p) is deleted from Site No. 47- Play Ground and the land so released is proposed to be included in Residential Zone as shown on plan.	Site No. 47- Play Ground is reinstated as per plan published u/s 26 shown on plan.
6	SM-6	Site No. 48- High School S.No. 220(p) Mouje - Nababpur	Site No. 48- High School	The land bearing S.No. 220 (p) is deleted from Site No. 48- High School and the land so released is proposed to be included in Residential Zone as shown on plan.	Site No. 48- High School is reinstated as per plan published u/s 26 shown on plan.
7	SM-7	Site No. 10- Convenient Shopping S.No.372 (p) Mouje –Ner	Site No. 10- Convenient Shopping	The land bearing S.No.372 (p) is deleted from Site No. 10- Convenient Shopping and proposed to be reserved as Weekly Market, Mutton Market & Fish Market as shown on plan.	The land bearing S.No.372 (p) is proposed to be deleted from Site No. 10- Convenient Shopping and land so released is proposed to be reserved as Weekly Market, Mutton Market & Fish Market as shown on plan.

8	SM-8	Site No.14-Island S.No.274 (p), 275(p) Mouje –Ner	Site No.14-Island	The area and boundary of Site No.14- Island is proposed to be changed as shown on plan.	The area and boundary of Site No.14- Island is proposed to be changed as shown on plan.

By order and in the name of the Governor of Maharashtra.

(Veena More)
Under Secretary to Government